

Séance du 16 septembre 2013

Membres en exercice : 11
Membres présents : 11
Absents excusés : 0

L'ordre du jour de la séance du Conseil Municipal du 16 septembre 2013 a été transmis aux conseillers municipaux le 9 septembre 2013, publié et affiché aux portes de la Mairie.

Sous la Présidence de Monsieur Jacques HELFTER, Maire

Présents Mesdames et Messieurs les conseillers Municipaux :

M. HELFTER Jacques	Mme GAUTSCH Bénédicte
M. CHRIST Jean Georges	M. HERMANN Gilles
M. KRETZ Claude	Mme SPITZ Christiane
M. KRETZ Patrick	Mr ADAM Denis
M. HAUG Jean-Jacques	Mme FRANTZ Yvette
M. GRAYER Christian	

Excepté absent et excusé :

Monsieur le Maire Jacques HELFTER ouvre la séance et souhaite la bienvenue aux membres du Conseil Municipal.

1. Désignation d'un secrétaire de séance

Est désignée secrétaire de séance Madame Yvette FRANTZ,

APPROUVE A L'UNANIMITE DES MEMBRES PRESENTS.

2. Approbation du compte rendu de la séance du 1^{er} juillet 2013

Le Conseil adopte à l'unanimité le compte-rendu de la séance du 1^{er} juillet 2013

APPROUVE A L'UNANIMITE DES MEMBRES PRESENTS.

3. Demande de terrain

Le Maire informe les membres du Conseil de la demande de M. Thomas GRAYER résident dans la commune qui souhaite acquérir un terrain d'une surface d'environ 20 ares à l'entrée du village, rue de Neunkirch, afin d'y construire un bâtiment de stockage de matériel agricole ainsi qu'un bureau ceci dans le cadre de l'activité de son entreprise ForAgri services. Ce terrain lui permettrait d'installer sa résidence principale. Le Maire a autorisé M. Thomas GRAYER présent dans la salle à donner un complément d'information sur sa demande et à répondre aux questions des élus.

Le terrain demandé se situe actuellement dans un espace hors agglomération; les règles d'urbanisme applicables relèvent du RNU (règlement national d'urbanisme) et limitent la constructibilité aux zones

actuellement urbanisées. Afin de pouvoir statuer sur cette demande et au vu de l'élaboration du PLU (Plan local d'urbanisme) en cours, le Maire propose de reporter la décision et de demander l'avis du bureau d'études en charge du PLU.

APPROUVE A L'UNANIMITE DES MEMBRES PRESENTS.

4. Acceptation du fonds de concours de la CCBE pour le traçage de la salle de basket,

M le Maire rappelle à l'assemblée que la commune a procédé aux travaux de mise aux normes du traçage de la salle de basket.

Le coût de cette opération est élevé à 2 000,00 euros Hors Taxes, suivant facture n° FA130312 du 18 avril 2013 de l'entreprise SATD,

La Communauté de Communes de BENFELD et ENVIRONS, dans sa séance du 5 septembre 2013, a décidé d'attribuer un fonds de concours de 50 % du coût Hors Taxes de l'opération, soit 1 000,00 euros.

APPROUVE A L'UNANIMITE DES MEMBRES PRESENTS.

5. Demande d'entretien de cours d'eau.

Le Maire informe l'assemblée de la demande d'un exploitant agricole de procéder au curage du fossé jouxtant une parcelle communale qu'il a en location. Celle-ci fait partie d'une zone humide sensible, l'entretien par curage doit répondre à une réglementation stricte et faire l'objet d'une autorisation des services de la Police de l'Eau. Il est proposé d'intégrer la demande dans le cadre d'un projet d'entretien de l'ensemble des cours d'eau de la commune.

- Le Conseil ne donne pas de suite favorable à la demande de l'exploitant.

APPROUVE A L'UNANIMITE DES MEMBRES PRESENTS.

6. Modification de la priorité du carrefour entre Kogenheim et Hilsenheim

Dans un souci d'amélioration de la sécurité du carrefour de la rue de Kogenheim et de la rue de Hilsenheim, la mise en place d'une signalisation sous forme de « céder le passage » pour les usagers venant de la rue de Kogenheim est proposée. Les services techniques du Conseil Général (CTCG) sur seront consultés sur la faisabilité du projet.

Le Conseil Municipal

- Approuve la proposition et charge le Maire de lancer les consultations,
- De demander à la Communauté de Communes de Benfeld en charge de la voirie de procéder à la mise en place de la signalisation adéquate.

APPROUVE A L'UNANIMITE DES MEMBRES PRESENTS.

7. Présentation de factures d'investissement

1. Remplacement et mise à niveau de l'équipement informatique pour un montant de 1 913,60 euros TTC pour l'acquisition de 2 ordinateurs,
2. Achat de 2 abris vélos pour l'école primaire d'un montant de 2 389,61 euros TTC,

APPROUVE A L'UNANIMITE DES MEMBRES PRESENTS.

8. Informations

- Installations classées
Faisant suite aux différentes plaintes concernant les nuisances olfactives de certaines exploitations agricoles et demandes d'information concernant le fonctionnement l'EARL du Bruehli (permis de construire en instruction) dont le Maire a été informé, le Maire donne lecture aux conseillers de la réponse de la Préfecture.

- Le traitement en vigueur des réclamations à l'encontre d'une ICPE (Installations classées pour la protection de l'environnement), tel que prévu dans le programme de modernisation de l'inspection des installations classées, ne prévoit pas d'information formelle du Maire de la commune mais uniquement du plaignant.
- Dans le cadre de l'instruction du permis de construire de l'EARL du Bruehli (élevage de porcs) le Préfet rappelle que la demande du Conseil Municipal concernant entre autre le déplacement de la nouvelle fosse à lisier ne relève pas de la compétence de la commune mais de l'exploitant.
- Les plaintes transmises récemment en matière d'enjeux olfactifs sont apparues sans fondement au regard des règles techniques.
- Ralentisseurs entrées d'agglomération
La consultation des entreprises réalisée par les services de la COCOBEN (communauté de communes de Benfeld et Environs) est déclarée infructueuse et fera l'objet d'une nouvelle procédure. Le calendrier des travaux est ainsi reporté.
- Dégrèvement taxe foncière,
Le Maire informe qu'une demande générale a été transmise aux services des impôts de Sélestat, suite aux intempéries du début de l'année, suivant la convention entre la FDSEA et la DGFIP, qui vont gérer les dossiers avec les propriétaires.

APPROUVE A L'UNANIMITE DES MEMBRES PRESENTS.

Plus aucune prise de parole n'étant demandée, la séance est levée à 22h00.

HELFTER Jacques	CHRIST Jean-Georges	SPITZ Christiane
ADAM Denis	FRANTZ Yvette	GRAYER Christian
HAUG Jean-Jacques	KRETZ Patrick	KRETZ Claude
GAUTSCH Bénédicte	HERMANN Gilles	